遺産分割協議書

　被相続人鈴木太郎（本籍　○○県○○市○○123番地）は平成29年○月○日死亡したので、その相続人鈴木花子、鈴木一郎、鈴木二郎は、被相続人の遺産につき、次の通りに分割することを協議した。

１．鈴木一郎は、次の遺産を取得する。

　　下記の土地

 所在 ○○市○○

 地番 ○○番１

 地目 宅地

 地積 ○○○㎡

 所在 ○○市○○

 地番 ○○番２

 地目 山林

 地積 ○○○○㎡

２．鈴木花子は、次の遺産を取得する。

　　下記の建物

 所在 ○○市○○

 家屋番号 ○○番の１

 種類 居宅

 構造 木造瓦葺平屋建

 床面積 ○○㎡

以上の通り分割協議が成立したので、この証書を作成して各自署名捺印し、鈴木一郎が保管する。

平成29年○月○日

相続人 ○○市○○　○○番の１

 鈴木　花子 （実印）

相続人 ○○県○○市○○　○番の１

 鈴木　一郎 （実印）

相続人 ○○県○○市○○　○○番の１

 鈴木　二郎 （実印）

登記申請書

登記の目的 所有権移転

原因 平成２９年○月○日相続

申請人 （被相続人　鈴木太郎）

 ○○県○○市○○　○番の１　鈴木一郎

 電話番号　○○○○－○○－○○○○

添付情報 登記原因証明情報（原本還付）　住所証明書（原本還付）

平成２９年○月○日申請　○○法務局○○出張所

課税価格 金５００万円

登録免許税 金２万円

 送付の方法により登記識別情報通知書の交付を希望します。

 送付先の区分　申請人の住所

 不動産の表示

不動産番号 ○○○○○○○○○○○

所在 ○○市○○

地番 ○○番１

地目 宅地

地積 ○○○㎡

不動産番号 ○○○○○○○○○○○

所在 ○○市○○

地番 ○○番２

地目 山林

地積 ○○○○㎡